

ATA DA SESSÃO PÚBLICA

Dependência: CEASA ES - CEASA ADMINISTRAÇÃO - (ES)

Licitação: (Ano: 2026/ CEASA ES / Nº Processo: 2025-BVL45)

às 09:00:20 horas do dia 30/04/2026 no endereço BR 262 - KM/6.5 - CAIXA POSTAL 30, bairro CAMPO GRANDE, da cidade de CARIACICA - ES, reuniram-se o Coordenador de disputa da disputa Sr(a). RAFAEL DO NASCIMENTO CELANTE, e a respectiva Equipe de Apoio, designado pelo ato de nomeação, para realização da Sessão Pública de Licitação do da modalidade LRE Nº Processo: 2025-BVL45 - 2026/001/2026 que tem por objeto A presente licitação tem por objeto a contratação de empresa especializada em engenharia civil para instalação de todo o sistema de prevenção e combate a incêndio e pânico, conforme projeto Nº 576, aprovado junto ao Corpo de Bombeiros Militar, em 12/09/2025, pelo Centro de Atividades Técnicas, conforme Certificado de Aprovação de Projeto RG 576-001-003.

Abertas as propostas, foram apresentados os seguintes preços:

Lote (1) - Contratação de empresa especializada em engenharia civil para instalação de todo o sistema de prevenção e combate a incêndio e pânico, conforme Projeto Nº 576, aprovado junto ao Corpo de Bombeiros Militar, em 12/09/2025, pelo Centro de Atividades Técnicas, conforme Certificado de Aprovação de Projeto RG 576-001-003.

| Data-Hora | Fornecedor | Proposta |
|-------------------------|--|-------------------|
| 30/04/2026 07:51:19:850 | AAZ PROJETOS E OBRAS LTDA | R\$ 1.620.000,00 |
| 24/04/2026 08:22:41:852 | ARACRUZ EXTINTORES LTDA | R\$ 1.629.839,05 |
| 23/04/2026 15:52:30:770 | AGUIAR ANDRADE ENGENHARIA LTDA | R\$ 1.705.840,00 |
| 14/04/2026 21:12:05:522 | FRANCISCO SELDEN DE FARIAS CHAVES | R\$ 1.705.843,54 |
| 27/04/2026 14:01:01:182 | QHS EXECUÇÕES E SERVIÇOS LTDA | R\$ 1.705.843,55 |
| 28/04/2026 16:40:29:613 | ATEXARA TECNOLOGIA E SOLUCOES LTDA | R\$ 50.000.000,00 |
| 16/04/2026 09:37:01:526 | MONTEBELLER ENGENHARIA CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA | R\$ 1.700.000,00 |
| 29/04/2026 12:42:58:651 | EXTINGUIR FIRE - MANUTENCAO E PREVENCAO LTDA | R\$ 1.520.250,00 |

Após a etapa de lances, Com disputa aberta, foram apresentados os seguintes menores preços:

Lote (1) - Contratação de empresa especializada em engenharia civil para instalação de todo o sistema de prevenção e combate a incêndio e pânico, conforme Projeto Nº 576, aprovado junto ao Corpo de Bombeiros Militar, em 12/09/2025, pelo Centro de Atividades Técnicas, conforme Certificado de Aprovação de Projeto RG 576-001-003.

| Data-Hora | Fornecedor | Lance |
|-------------------------|--|------------------|
| 30/04/2026 09:21:15:676 | MONTEBELLER ENGENHARIA CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA | R\$ 1.199.000,00 |
| 30/04/2026 09:21:02:048 | AAZ PROJETOS E OBRAS LTDA | R\$ 1.224.000,00 |
| 30/04/2026 09:16:08:235 | QHS EXECUÇÕES E SERVIÇOS LTDA | R\$ 1.290.000,00 |
| 30/04/2026 09:14:44:739 | EXTINGUIR FIRE - MANUTENCAO E PREVENCAO LTDA | R\$ 1.370.000,00 |
| 30/04/2026 09:18:10:910 | ARACRUZ EXTINTORES LTDA | R\$ 1.458.275,37 |
| 30/04/2026 09:01:27:894 | ATEXARA TECNOLOGIA E SOLUCOES LTDA | R\$ 1.500.200,00 |
| 23/04/2026 15:52:30:770 | AGUIAR ANDRADE ENGENHARIA LTDA | R\$ 1.705.840,00 |
| 14/04/2026 21:12:05:522 | FRANCISCO SELDEN DE FARIAS CHAVES | R\$ 1.705.843,54 |

Encerrada a etapa de lances foi verificada a regularidade da empresa que ofertou o menor preço. Após confirmada a habilitação da proponente e examinada pelo Coordenador de disputa de licitação e os Membros da Comissão a aceitabilidade da proposta de menor preço, quanto ao objeto bem como quanto á compatibilidade do preço apresentado com os praticados no mercado e o valor estimado para a contratação, o Coordenador de disputa decidiu:

No dia 30/04/2026, às 09:22:50 horas, no lote (1) - Contratação de empresa especializada em engenharia civil para instalação de todo o sistema de prevenção e combate a incêndio e pânico, conforme Projeto N° 576, aprovado junto ao Corpo de Bombeiros Militar, em 12/09/2025, pelo Centro de Atividades Técnicas, conforme Certificado de Aprovação de Projeto RG 576-001-003. - a situação do lote foi alterada para: arrematado. O motivo da alteração foi o seguinte: Atualização efetuada - servidor: pxl1aop1b075-aop-ear-dsp-pro-1. No dia 06/05/2026, às 09:34:44 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 06/05/2026, às 09:34:44 horas, no lote (1) - Contratação de empresa especializada em engenharia civil para instalação de todo o sistema de prevenção e combate a incêndio e pânico, conforme Projeto N° 576, aprovado junto ao Corpo de Bombeiros Militar, em 12/09/2025, pelo Centro de Atividades Técnicas, conforme Certificado de Aprovação de Projeto RG 576-001-003. - a situação do lote foi alterada para: arrematado. O motivo da alteração foi o seguinte: O coordenador - RAFAEL DO NASCIMENTO CELANTE - desclassificou o fornecedor: MONTEBELLER ENGENHARIA CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA. No dia 07/05/2026, às 11:10:11 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 07/05/2026, às 11:10:11 horas, no lote (1) - Contratação de empresa especializada em engenharia civil para instalação de todo o sistema de prevenção e combate a incêndio e pânico, conforme Projeto N° 576, aprovado junto ao Corpo de Bombeiros Militar, em 12/09/2025, pelo Centro de Atividades Técnicas, conforme Certificado de Aprovação de Projeto RG 576-001-003. - a situação do lote foi alterada para: arrematado. O motivo da alteração foi o seguinte: O coordenador - RAFAEL DO NASCIMENTO CELANTE - desclassificou o fornecedor: AAZ PROJETOS E OBRAS LTDA. No dia 08/05/2026, às

11:58:32 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 08/05/2026, às 11:58:32 horas, no lote (1) - Contratação de empresa especializada em engenharia civil para instalação de todo o sistema de prevenção e combate a incêndio e pânico, conforme Projeto Nº 576, aprovado junto ao Corpo de Bombeiros Militar, em 12/09/2025, pelo Centro de Atividades Técnicas, conforme Certificado de Aprovação de Projeto RG 576-001-003. - a situação do lote foi alterada para: arrematado. O motivo da alteração foi o seguinte: O coordenador - RAFAEL DO NASCIMENTO CELANTE - desclassificou o fornecedor: QHS EXECUÇÕES E SERVIÇOS LTDA. No dia 11/05/2026, às 08:26:40 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 11/05/2026, às 08:26:40 horas, no lote (1) - Contratação de empresa especializada em engenharia civil para instalação de todo o sistema de prevenção e combate a incêndio e pânico, conforme Projeto Nº 576, aprovado junto ao Corpo de Bombeiros Militar, em 12/09/2025, pelo Centro de Atividades Técnicas, conforme Certificado de Aprovação de Projeto RG 576-001-003. - a situação do lote foi alterada para: arrematado. O motivo da alteração foi o seguinte: O coordenador - RAFAEL DO NASCIMENTO CELANTE - desclassificou o fornecedor: EXTINGUIR FIRE - MANUTENCAO E PREVENCAO LTDA. No dia 12/05/2026, às 15:42:45 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 12/05/2026, às 15:42:45 horas, no lote (1) - Contratação de empresa especializada em engenharia civil para instalação de todo o sistema de prevenção e combate a incêndio e pânico, conforme Projeto Nº 576, aprovado junto ao Corpo de Bombeiros Militar, em 12/09/2025, pelo Centro de Atividades Técnicas, conforme Certificado de Aprovação de Projeto RG 576-001-003. - a situação do lote foi alterada para: declarado vencedor. O motivo da alteração foi o seguinte: Por ter entregue toda a documentação em conformidade com o instrumento convocatório e dentro do prazo previsto, fica decalrada vencedora a Empresa ARACRUZ EXTINTORES LTDA. No dia 27/05/2026, às 15:54:58 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 27/05/2026, às 15:54:58 horas, no lote (1) - Contratação de empresa especializada em engenharia civil para instalação de todo o sistema de prevenção e combate a incêndio e pânico, conforme Projeto Nº 576, aprovado junto ao Corpo de Bombeiros Militar, em 12/09/2025, pelo Centro de Atividades Técnicas, conforme Certificado de Aprovação de Projeto RG 576-001-003. - a situação do lote foi alterada para: adjudicado. O motivo da alteração foi o seguinte: Após análise de mérito do recurso administrativo interposto pela Empresa Montebeller Engenharia, Construções e Serviços Ltda, bom como seu indeferimento e manutenção da condição de inabilitado; fica declarada como adjudicatária a Empresa Aracruz Extintores Ltda, no processo licitatório.

No dia 27/05/2026, às 15:54:58 horas, no lote (1) - Contratação de empresa especializada em engenharia civil para instalação de todo o sistema de prevenção e combate a incêndio e pânico, conforme Projeto Nº 576, aprovado junto ao Corpo de Bombeiros Militar, em 12/09/2025, pelo Centro de Atividades Técnicas, conforme Certificado de Aprovação de Projeto RG 576-001-003. - pelo critério de menor preço, foi adjudicado o objeto do lote da licitação á empresa ARACRUZ EXTINTORES LTDA com o valor R\$ 1.458.275,37.

No dia 06/05/2026, às 09:34:43 horas, o Coordenador de disputa da licitação - RAFAEL DO NASCIMENTO CELANTE - desclassificou o fornecedor - MONTEBELLER ENGENHARIA CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA, no lote (1) - Contratação de empresa especializada em engenharia civil para instalação de todo o sistema de prevenção e combate a incêndio e pânico, conforme Projeto Nº 576, aprovado junto ao Corpo de Bombeiros Militar, em 12/09/2025, pelo Centro de Atividades Técnicas, conforme Certificado de Aprovação de Projeto RG 576-001-003. O motivo da desclassificação foi: Por não ter entregue Balanço Patrimonial em conformidade ao item "16.5, a" do Anexo I do Edital desta licitação, fica desclassificada a empresa MONTEBELLER ENGENHARIA CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA.

No dia 07/05/2026, às 11:10:10 horas, o Coordenador de disputa da licitação - RAFAEL DO NASCIMENTO CELANTE - desclassificou o fornecedor - AAZ PROJETOS E OBRAS LTDA, no lote (1) - Contratação de empresa especializada em engenharia civil para instalação de todo o sistema de prevenção e combate a incêndio e pânico, conforme Projeto Nº 576, aprovado junto ao Corpo de Bombeiros Militar, em 12/09/2025, pelo Centro de Atividades Técnicas, conforme Certificado de Aprovação de Projeto RG 576-001-003. O motivo da desclassificação foi: Considerando a não apresentação da documentação dentro do prazo previsto em edital, fica desclassificada a Empresa AAZ PROJETOS E OBRAS LTDA.

No dia 08/05/2026, às 11:58:32 horas, o Coordenador de disputa da licitação - RAFAEL DO NASCIMENTO CELANTE - desclassificou o fornecedor - QHS EXECUÇÕES E SERVIÇOS LTDA, no lote (1) - Contratação de empresa especializada em engenharia civil para instalação de todo o sistema de prevenção e combate a incêndio e pânico, conforme Projeto Nº 576, aprovado junto ao Corpo de Bombeiros Militar, em 12/09/2025, pelo Centro de Atividades Técnicas, conforme Certificado de Aprovação de Projeto RG 576-001-003. O motivo da desclassificação foi: Fica desclassificada a Empresa QHS EXECUÇÕES E SERVIÇOS LTDA por não apresentar a documentação solicitada dentro do prazo estabelecido em Edital.

No dia 11/05/2026, às 08:26:40 horas, o Coordenador de disputa da licitação - RAFAEL DO NASCIMENTO CELANTE - desclassificou o fornecedor - EXTINGUIR FIRE - MANUTENCAO E PREVENCAO LTDA, no lote (1) - Contratação de empresa especializada

em engenharia civil para instalação de todo o sistema de prevenção e combate a incêndio e pânico, conforme Projeto Nº 576, aprovado junto ao Corpo de Bombeiros Militar, em 12/09/2025, pelo Centro de Atividades Técnicas, conforme Certificado de Aprovação de Projeto RG 576-001-003. O motivo da desclassificação foi: Por não apresentar a proposta readequada e documentação habilitatória, conforme prazo previsto em edital, fica desclassificada a Empresa EXTINGUIR FIRE - MANUTENCAO E PREVENCAO LTDA.

No dia 27/05/2026, às 15:30:16 horas, no lote (1) - Contratação de empresa especializada em engenharia civil para instalação de todo o sistema de prevenção e combate a incêndio e pânico, conforme Projeto Nº 576, aprovado junto ao Corpo de Bombeiros Militar, em 12/09/2025, pelo Centro de Atividades Técnicas, conforme Certificado de Aprovação de Projeto RG 576-001-003.. Pelos motivos explicitados na decisão sobre o recurso administrativo, documento publicado neste portal, fica mantida como inabilitada a Empresa Montebeller Engenharia, Construções e Serviços Ltda.

No dia 28/05/2026, às 08:41:31 horas, a autoridade superior da licitação - EDUARDO ARMANDO ALTOE - alterou a situação da licitação para homologada.

Publicada a decisão, nesta sessão, e nada mais havendo a tratar, o Coordenador de disputa de licitação declarou encerrados os trabalhos. Anexo a ata segue relatório contendo informações detalhadas sobre o andamento do processo.

RAFAEL DO NASCIMENTO CELANTE

Coordenador de disputa de licitação

EDUARDO ARMANDO ALTOE

Autoridade Superior

YASMIN ROMUALDO PESSI

Membro da Comissão

Proponentes:

11.637.367/0001-37 AAZ PROJETOS E OBRAS LTDA

24.635.780/0001-04 AGUIAR ANDRADE ENGENHARIA LTDA

16.549.967/0001-67 ARACRUZ EXTINTORES LTDA

24.925.253/0001-34 ATEXARA TECNOLOGIA E SOLUCOES LTDA

51.380.107/0001-43 EXTINGUIR FIRE - MANUTENCAO E PREVENCAO LTDA

32.130.149/0001-81 FRANCISCO SELDEN DE FARIAS CHAVES

15.271.277/0001-26 MONTEBELLER ENGENHARIA CONSTRUCOES E SERVICOS LTDA

47.808.008/0001-42 QHS EXECUÇÕES E SERVIÇOS LTDA