

ATA DA SESSÃO PÚBLICA DO PREGÃO

Dependência: CEASA ES - CEASA ADMINISTRAÇÃO - (ES)

Licitação: (Ano: 2025/ CEASA ES / Nº Processo: 2025-V9D7Z)

às 10:00:57 horas do dia 04/11/2025 no endereço BR 262 - KM/6.5 - CAIXA POSTAL 30, bairro CAMPO GRANDE, da cidade de CARIACICA - ES, reuniram-se o Pregoeiro da disputa Sr(a). MARA JANE LANGA, e a respectiva Equipe de Apoio, designado pelo ato de nomeação, para realização da Sessão Pública de Licitação do Pregão Nº Processo: 2025-V9D7Z - 2025/004/2025 que tem por objeto Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços contínuos de limpeza, asseio e conservação, serviços gerais, jardinagem e manutenção de áreas verdes, varrição das áreas internas e externas, manutenção elétrica e manutenção hidrossanitária, com o fornecimento de mão de obra, bem como a coleta e o transporte de resíduos sólidos classificados como Classe II A e II B, visando atender às necessidades da Centrais de Abastecimento do Espírito Santo S/A CEASA/ES, sob o critério de julgamento de menor preço. (OBS: VALOR GLOBAL PARA 24 MESES).

Abertas as propostas, foram apresentados os seguintes preços:

Lote (1) - Prestação de serviços contínuos de limpeza, asseio e conservação, serviços gerais, jardinagem e manutenção de áreas verdes, varrição das áreas internas e externas, manutenção elétrica e manutenção hidrossanitária, com o fornecimento de mão de obra, bem como a coleta e o transporte de resíduos sólidos classificados como Classe II A e II B, visando atender às necessidades da Centrais de Abastecimento do Espírito Santo S/A CEASA/ES, sob o critério de julgamento de menor preço.
(OBS: VALOR GLOBAL PARA 24 MESES)

Data-Hora	Fornecedor	Proposta
31/10/2025 10:04:34:129	FORTALEZA AMBIENTAL GERENCIAMENTO DE RESIDUOS LTDA	R\$ 14.400.000,00
03/11/2025 16:34:53:511	FOGTEC SERVICOS AMBIENTAIS LTDA	R\$ 14.000.000,00
30/10/2025 09:49:33:030	MPS SERVICOS E EMPREENDIMENTOS LTDA	R\$ 5.000.000.000,00
03/11/2025 09:00:36:101	QUALITAR LIMPEZA E SOLUCOES AMBIENTAIS LTDA	R\$ 10.657.440,00
03/11/2025 15:01:26:275	PLENA LOCACAO E SERVICOS LTDA	R\$ 100.000.000,00
04/11/2025 08:16:44:156	K2 TRANSPORTE E SERVICOS LTDA.	R\$ 4.320.000,00

Após a etapa de lances, , foram apresentados os seguintes menores preços:

Lote (1) - Prestação de serviços contínuos de limpeza, asseio e conservação, serviços gerais, jardinagem e manutenção de áreas verdes, varrição das áreas internas e externas,

manutenção elétrica e manutenção hidrossanitária, com o fornecimento de mão de obra, bem como a coleta e o transporte de resíduos sólidos classificados como Classe II A e II B, visando atender às necessidades da Centrais de Abastecimento do Espírito Santo S/A CEASA/ES, sob o critério de julgamento de menor preço.

(OBS: VALOR GLOBAL PARA 24 MESES)

Data-Hora	Fornecedor	Lance
04/11/2025 10:16:08:914	PLENA LOCACAO E SERVICOS LTDA	R\$ 10.652.000,00
03/11/2025 09:00:36:101	QUALITAR LIMPEZA E SOLUCOES AMBIENTAIS LTDA	R\$ 10.657.440,00
04/11/2025 10:17:21:572	FORTALEZA AMBIENTAL GERENCIAMENTO DE RESIDUOS LTDA	R\$ 13.330.000,00
04/11/2025 10:09:17:841	FOGTEC SERVICOS AMBIENTAIS LTDA	R\$ 13.769.000,00
30/10/2025 09:49:33:030	MPS SERVICOS E EMPREENDIMENTOS LTDA	R\$ 5.000.000.000,00

Encerrada a etapa de lances foi verificada a regularidade da empresa que ofertou o menor preço. Após confirmada a habilitação da proponente e examinada pelo Pregoeiro da disputa e a Equipe de Apoio a aceitabilidade da proposta de menor preço, quanto ao objeto bem como quanto á compatibilidade do preço apresentado com os praticados no mercado e o valor estimado para a contratação, o Pregoeiro decidiu:

No dia 04/11/2025, às 10:22:11 horas, no lote (1) - Prestação de serviços contínuos de limpeza, asseio e conservação, serviços gerais, jardinagem e manutenção de áreas verdes, varrição das áreas internas e externas, manutenção elétrica e manutenção hidrossanitária, com o fornecimento de mão de obra, bem como a coleta e o transporte de resíduos sólidos classificados como Classe II A e II B, visando atender às necessidades da Centrais de Abastecimento do Espírito Santo S/A CEASA/ES, sob o critério de julgamento de menor preço.

(OBS: VALOR GLOBAL PARA 24 MESES) - a situação do lote foi alterada para: arrematado. O motivo da alteração foi o seguinte: Atualização efetuada - servidor: pxl0aop00001_multisalas-05. No dia 05/11/2025, às 13:36:39 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 05/11/2025, às 13:36:39 horas, no lote (1) - Prestação de serviços contínuos de limpeza, asseio e conservação, serviços gerais, jardinagem e manutenção de áreas verdes, varrição das áreas internas e externas, manutenção elétrica e manutenção hidrossanitária, com o fornecimento de mão de obra, bem como a coleta e o transporte de resíduos sólidos classificados como Classe II A e II B, visando atender às necessidades da Centrais de Abastecimento do Espírito Santo S/A CEASA/ES, sob o critério de julgamento de menor preço.

(OBS: VALOR GLOBAL PARA 24 MESES) - a situação do lote foi alterada para: arrematado. O motivo da alteração foi o seguinte: O coordenador - MARA JANE LANGA -

desclassificou o fornecedor: PLENA LOCACAO E SERVICOS LTDA. No dia 06/11/2025, às 16:24:08 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 06/11/2025, às 16:24:08 horas, no lote (1) - Prestação de serviços contínuos de limpeza, asseio e conservação, serviços gerais, jardinagem e manutenção de áreas verdes, varrição das áreas internas e externas, manutenção elétrica e manutenção hidrossanitária, com o fornecimento de mão de obra, bem como a coleta e o transporte de resíduos sólidos classificados como Classe II A e II B, visando atender às necessidades da Centrais de Abastecimento do Espírito Santo S/A CEASA/ES, sob o critério de julgamento de menor preço.

(OBS: VALOR GLOBAL PARA 24 MESES) - a situação do lote foi alterada para: arrematado. O motivo da alteração foi o seguinte: O coordenador - MARA JANE LANGA - desclassificou o fornecedor: QUALITAR LIMPEZA E SOLUCOES AMBIENTAIS LTDA. No dia 13/11/2025, às 15:38:57 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 13/11/2025, às 15:38:57 horas, no lote (1) - Prestação de serviços contínuos de limpeza, asseio e conservação, serviços gerais, jardinagem e manutenção de áreas verdes, varrição das áreas internas e externas, manutenção elétrica e manutenção hidrossanitária, com o fornecimento de mão de obra, bem como a coleta e o transporte de resíduos sólidos classificados como Classe II A e II B, visando atender às necessidades da Centrais de Abastecimento do Espírito Santo S/A CEASA/ES, sob o critério de julgamento de menor preço.

(OBS: VALOR GLOBAL PARA 24 MESES) - a situação do lote foi alterada para: declarado vencedor. O motivo da alteração foi o seguinte: Considerando que a empresa apresentou proposta readequada no valor de R\$ 11.526.449,04 e documentação habilitatória em cumprimento a previsto em edital. No dia 13/11/2025, às 16:16:11 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 13/11/2025, às 16:16:11 horas, no lote (1) - Prestação de serviços contínuos de limpeza, asseio e conservação, serviços gerais, jardinagem e manutenção de áreas verdes, varrição das áreas internas e externas, manutenção elétrica e manutenção hidrossanitária, com o fornecimento de mão de obra, bem como a coleta e o transporte de resíduos sólidos classificados como Classe II A e II B, visando atender às necessidades da Centrais de Abastecimento do Espírito Santo S/A CEASA/ES, sob o critério de julgamento de menor preço.

(OBS: VALOR GLOBAL PARA 24 MESES) - a situação do lote foi alterada para: adjudicado. O motivo da alteração foi o seguinte: Considerando que não houve manifestação de recurso, conforme previsão em edital no subitem 11.1.1.

No dia 13/11/2025, às 16:16:11 horas, no lote (1) - Prestação de serviços contínuos de limpeza, asseio e conservação, serviços gerais, jardinagem e manutenção de áreas verdes,

varrição das áreas internas e externas, manutenção elétrica e manutenção hidrossanitária, com o fornecimento de mão de obra, bem como a coleta e o transporte de resíduos sólidos classificados como Classe II A e II B, visando atender às necessidades da Centrais de Abastecimento do Espírito Santo S/A CEASA/ES, sob o critério de julgamento de menor preço.

(OBS: VALOR GLOBAL PARA 24 MESES) - pelo critério de menor preço, foi adjudicado o objeto do lote da licitação à empresa FORTALEZA AMBIENTAL GERENCIAMENTO DE RESIDUOS LTDA com o valor R\$ 11.526.449,04.

No dia 04/11/2025, às 08:16:44 horas, o Pregoeiro da licitação - MARA JANE LANGA - desclassificou a proposta do fornecedor - K2 TRANSPORTE E SERVICOS LTDA., no lote (1) - Prestação de serviços contínuos de limpeza, asseio e conservação, serviços gerais, jardinagem e manutenção de áreas verdes, varrição das áreas internas e externas, manutenção elétrica e manutenção hidrossanitária, com o fornecimento de mão de obra, bem como a coleta e o transporte de resíduos sólidos classificados como Classe II A e II B, visando atender às necessidades da Centrais de Abastecimento do Espírito Santo S/A CEASA/ES, sob o critério de julgamento de menor preço.

(OBS: VALOR GLOBAL PARA 24 MESES). O motivo da desclassificação foi: Considerando que esta contratação tem previsão de vigência para 24 (vinte e quatro) meses, portanto a proposta cadastrada está inexecutável.

No dia 05/11/2025, às 13:36:39 horas, o Pregoeiro da licitação - MARA JANE LANGA - desclassificou o fornecedor - PLENA LOCACAO E SERVICOS LTDA, no lote (1) - Prestação de serviços contínuos de limpeza, asseio e conservação, serviços gerais, jardinagem e manutenção de áreas verdes, varrição das áreas internas e externas, manutenção elétrica e manutenção hidrossanitária, com o fornecimento de mão de obra, bem como a coleta e o transporte de resíduos sólidos classificados como Classe II A e II B, visando atender às necessidades da Centrais de Abastecimento do Espírito Santo S/A CEASA/ES, sob o critério de julgamento de menor preço.

(OBS: VALOR GLOBAL PARA 24 MESES). O motivo da desclassificação foi: Considerando que a empresa não apresentou atestado de capacidade técnica compreendendo as letras: a, d, e, f, g, h, j e k do subitem 16.3.1.1 e também não apresentou o subitem 16.3.1.6 do Anexo IV do edital.

No dia 06/11/2025, às 16:24:07 horas, o Pregoeiro da licitação - MARA JANE LANGA - desclassificou o fornecedor - QUALITAR LIMPEZA E SOLUCOES AMBIENTAIS LTDA, no lote (1) - Prestação de serviços contínuos de limpeza, asseio e conservação, serviços gerais, jardinagem e manutenção de áreas verdes, varrição das áreas internas e externas, manutenção elétrica e manutenção hidrossanitária, com o fornecimento de mão de obra, bem como a coleta e o transporte de resíduos sólidos classificados como Classe II A e II B, visando atender às necessidades da Centrais de Abastecimento do Espírito Santo S/A

CEASA/ES, sob o critério de julgamento de menor preço.

(OBS: VALOR GLOBAL PARA 24 MESES). O motivo da desclassificação foi: Considerando que a empresa não apresentou o item 16.3 do anexo IV do edital.

No dia 13/11/2025, às 16:20:58 horas, a autoridade competente da licitação - EDUARDO ARMANDO ALTOE - alterou a situação da licitação para homologada.

Publicada a decisão, nesta sessão, e nada mais havendo a tratar, o Pregoeiro da disputa declarou encerrados os trabalhos. Anexo a ata segue relatório contendo informações detalhadas sobre o andamento do processo.

MARA JANE LANGA

Pregoeiro da disputa

EDUARDO ARMANDO ALTOE

Autoridade Competente

LUCAS SOARES DINIZ GARCIA

Membro Equipe Apoio

Proponentes:

27.622.227/0001-25 FOGTEC SERVICOS AMBIENTAIS LTDA

31.736.796/0001-79 FORTALEZA AMBIENTAL GERENCIAMENTO DE RESIDUOS LTDA

04.946.927/0001-70 K2 TRANSPORTE E SERVICOS LTDA.

05.864.607/0001-33 MPS SERVICOS E EMPREENDIMENTOS LTDA

14.572.568/0001-91 PLENA LOCACAO E SERVICOS LTDA

01.787.451/0001-83 QUALITAR LIMPEZA E SOLUCOES AMBIENTAIS LTDA